

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ AN THI**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1032/QĐ-CTUBND

Ấn Thi, ngày 29 tháng 7 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thành lập Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện giải phóng mặt bằng Dự án đấu giá quyền sử dụng đất cho Nhân dân làm nhà ở tại thôn Hoàng Cả, xã Ấn Thi

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ AN THI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 88/2024/NĐ-CP ngày 13 tháng 7 năm 2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hưng Yên: Số 28/2024/QĐ-UBND ngày 17 tháng 9 năm 2024 về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 632/QĐ-UBND ngày 14 tháng 3 năm 2025 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Ấn Thi;

Căn cứ Thông báo số 33/TB-UBND ngày 27 tháng 01 năm 2022 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận vị trí Khu đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại thị trấn Ấn Thi, huyện Ấn Thi do UBND thị trấn Ấn Thi làm chủ đầu tư;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện giải phóng mặt bằng Dự án đấu giá quyền sử dụng đất cho Nhân dân làm nhà ở tại thôn Hoàng Cả, xã Ấn Thi, gồm các ông (bà) có tên sau:

1. Chủ tịch Hội đồng

Ông Nguyễn Hùng Cường - Chủ tịch UBND xã.

2. Phó Chủ tịch Hội đồng

- Ông Lê Văn Đình - Phó Chủ tịch UBND xã.

3. Các thành viên Hội đồng

- Ông Trần Văn Quyền - Trưởng phòng Kinh tế xã.

- Ông Nguyễn Thái Thiện - Trưởng phòng Văn hoá – Xã hội xã;
- Bà Nguyễn Thị Hồng - Chánh Văn phòng HĐND-UBND xã;
- Ông Nguyễn Văn Hoàng Kiên - Phó Trưởng phòng Kinh tế xã;
- Ông Nguyễn Ngọc Thư - Bí thư, Trưởng thôn Hoàng Cả;

4. Kế toán Hội đồng

- Bà Phí Thu Hương - Chuyên viên phòng Kinh tế xã - Kế toán 1.
- Bà Đoàn Thị Tuyết Chinh - Chuyên viên phòng Kinh tế xã - Kế toán 2.

5. Thành viên mời tham gia

- Ông Vũ Huy Thắng - Chủ tịch Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã;

Điều 2. Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có nhiệm vụ:

- Triển khai quán triệt, tuyên truyền, vận động các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi về kế hoạch chủ trương thực hiện dự án, chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trong quá trình tổ chức, thực hiện nhiệm vụ giải phóng mặt bằng đảm bảo theo quy định;

- Chủ trì, phối hợp với UBND xã Ân Thi chỉ đạo, tổ chức đo đạc, kiểm kê đất đai, tài sản, vật kiến trúc trên đất của người có đất bị thu hồi;

- Phối hợp tham gia xét duyệt các trường hợp đủ điều kiện được bố trí tái định cư (nếu có);

- Lập các phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

- Tổ chức chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho người có đất bị thu hồi theo phương án đã được Chủ tịch UBND xã Ân Thi duyệt;

- Chủ tịch, Phó Chủ tịch Hội đồng được sử dụng con dấu của UBND xã Ân Thi trong quá trình thực hiện nhiệm vụ giải phóng mặt bằng;

- Thành lập Tổ chuyên môn giúp việc Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện giải phóng mặt bằng Dự án đấu giá quyền sử dụng đất cho Nhân dân làm nhà ở tại thôn Hoàng Cả, xã Ân Thi;

- Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện giải phóng mặt bằng Dự án đấu giá quyền sử dụng đất cho Nhân dân làm nhà ở tại thôn Hoàng Cả, xã Ân Thi tự giải thể khi hoàn thành nhiệm vụ.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND-UBND xã; Trưởng các phòng, ngành có liên quan; các ông (bà) có tên tại Điều 1 căn cứ Quyết định thi hành. /*TC*

Nơi nhận: *TC*

- Như Điều 3;
 - Thường trực Đảng ủy;
 - Thường trực HĐND xã;
 - Chủ tịch, các PCT. UBND xã;
 - Lưu: VT, KT.
- Đề báo cáo



Nguyễn Hùng Cường

Nguyễn Hùng Cường